

Årsberättelse 2017 - Gärdsmygens Samfällighetsförening

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Gärdsmygens samfällighet är bildad genom förrättning för gemensamhetsanläggning VÄRMDÖ ÖSBY GA:8, vilket innefattar skötsel och drift av:

- Vägar och vägbelysning
- Centralantennförläggning
- Grönområden inom 1:219
- Förrådsbyggnad
- Ledningar från kommunens förbindelsepunkt för vatten och avlopp

Föreningens huvudsakliga leverantörer under året har varit P. Thunblad AB gällande snöröjning, Gösta Borgegård gällande sopning, Vattenfall gällande el, Värmdö Kommun gällande vatten och sophantering, Tele2 gällande kabel-TV samt Ingarö Kontorstjänst gällande ekonomisk förvaltning.

Verksamhetsåret 2017

Gemensamma aktiviteter i föreningen under året har varit städdagarna, en på våren och en på hösten.

Mindre underhåll av området har skett löpande inom ramarna för löpande underhåll och reparationer.

Kommande verksamhetsår

Ny underhållsplan behöver upprättas för att få koll på de kommande kostnaderna i föreningen.

Medlemsinformation

Styrelse

På årsmötet, 10 maj 2017, valdes en ny styrelse som konstituerade sig enligt följande:

Sofia Wågberg	Ordförande (sittande)
Kerstin Wersäll	Kassör
Henric Jordan	Sekreterare (sittande)
Hans Enblom	Suppleant

Kassör valdes för 2 år.

Suppleant valdes för 1 år.

Som föreningsrevisor sitter Helena Berggren och Katri Kilpinen kvar sedan föregående år.
Ingen extern revisor finns utan revisionen sker av medlemmar i föreningen.

Som valberedning sitter Elio Beffa och Ulf Odenblad kvar sedan föregående år.

Utöver årsmöte och konstituerande möte har styrelsen haft 7 protokollförda möten.

Styrelsen har inte tagit ut något arvode. Föreningen har ej heller haft någon anställd personal.

Gustavsberg

Gärdsmygens Samfällighetsförening

Org.nr.: 717905-2910

RESULTATRÄKNING

1

		2017-01-01 2017-12-31	2016-01-01 2016-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	308 360	302 689
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		308 360	302 689
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-237 592	-243 406
Summa rörelsekostnader		-237 592	-243 406
Rörelseresultat		70 768	59 283
Resultat efter finansiella poster		70 768	59 283
Resultat före skatt		70 768	59 283
Årets resultat		70 768	59 283

BALANSRÄKNING

1

		2017-12-31	2016-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4	7 844	2 823
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		7 844	2 823
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		318 951	256 595
<i>Summa kassa och bank</i>		318 951	256 595
Summa omsättningstillgångar		326 795	259 418
SUMMA TILLGÅNGAR		326 795	259 418

	2017-12-31	2016-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Fond för yttre underhåll	120 000	110 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>110 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	98 189	48 905
Årets resultat	70 768	59 283
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>168 957</i>	<i>108 188</i>
Summa eget kapital	288 957	218 188
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 072	1 120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5	36 766
		40 110
Summa kortfristiga skulder	37 838	41 230
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	326 795	259 418

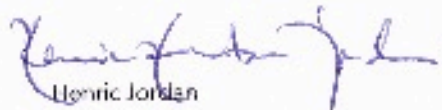
NOTER

Not 1	Redovisningsprinciper		
	Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).		
	Reservering och ianspråktagande av underhållsfonden ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition och överföring sker efter beslut på årsstämman, mellan balanserat resultat och underhållsfond.		
Not 2	Nettoomsättning	2017	2016
	Driftsavgift samfällighet	181 582	181 578
	Vattenavräkning föregående år	-5 472	-13 917
	Vattenavräkning preliminär	123 970	126 688
	Kabel-TV	8 280	8 280
	Förseningsavgifter	–	60
		308 360	302 689
Not 3	Driftskostnader	2017	2016
	Elkostnader	9 473	8 835
	Vattenkostnader	123 643	121 627
	Underhållskostnader	2 188	2 585
	Renhållning/sopor	38 659	36 817
	Snöröjning	23 454	34 334
	Kabel TV	8 156	8 156
	Försäkringar	3 198	3 126
	Ekonomisk förvaltning	19 895	19 506
	Administration	8 926	8 420
		237 592	243 406
Not 4	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2017-12-31	2016-12-31
	Försäkringspremie	805	784
	Bredbansbolaget	2 039	2 039
	Jourersättning snöröjning	5 000	–
		7 844	2 823
Not 5	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2017-12-31	2016-12-31
	Förutbetalda årsavgifter	29 004	20 288
	Upplupna bankavgifter	238	165
	Upplupna elavgifter	933	861
	Upplupen snöröjning	6 591	15 896
	Utlägg för julbord	–	2 900
		36 766	40 110

UNDERSKRIFTER



Sofia Wägberg
Styrelseordförande

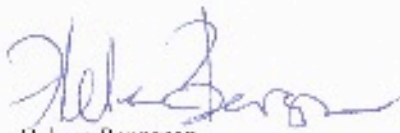


Henric Jordan



Kerstin Wersäll

Min revisionsberättelse har lämnats



Helena Berggren
Förenings vald revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

För

Gårdsmygens Samfällighetsförening

Organisationsnummer 717905-2910

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning av samfälligheten för år 2017. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlag för belopp och annan information i räkenskaperna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Vi tillstyrker att stämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Gustavsberg 2018-04-17



Katri Kilpinen



Helena Berggren